АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск « » апрель _2020г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 3»

Директор Колодкина О.Ю, Инженер Шайхисламова Р.З. Составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № ___30____по ул._Ш.Металлургов_____

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент (отмостка)	в удовл. сост.
2. Крыльца	в удо
3. Фасад: • Цоколь • Козырьки • Двери • Стены • Балконы • Водостоки	Треб-ся капит. ремонт в удов-м состоянии в порядке Треб-ся капит. рем. Треб-ся капит. рем. в удовл. сост.
4. Кровля: • оголовки	требуется капитальный ремонт кровли
5. Лестничные клетки • Окна (рамы) • Остекление • Стены	Треб-ся смена рам кап. рем. в 2е нити в удовл. сост.
6. Элеваторный узел • Запорная арматура	в эксплуат. сост. I, II ввод.
7. Внутридомовые инженерные коммуникации • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение	Треб-ся смена капит. рем. ППТ в удовл. сост. в удовл. сост. в удовл. сост. в удовл. сост. в удовл. сост.
8. ВВП	—
9. Водомерный узел	в эксп. сост.
10. Герметизация ввода	не нарушено

Выводы и рекомендации комиссии:_____

_____

_____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____(Колодкина О.Ю..)

_____(Шайхисламова Р.З..)

_____

_____

« »__апрель_____2020_г. М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Ремжилзаказчик-ЖЭУ №3" "Молодежный" ОГРН 1145003330 ИНН 7450041456 г. ЧЕЛЯБИНСК для документов